

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЗАО СМС"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	06152509		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5406627698		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	630007	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	14
	в том числе:				
	Сайт	1111	-	-	14
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 380	972	998
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	25 356	26 440	5 622
	в том числе:				
	Имущество сданное в аренду	1161	25 358	26 440	5 522
	Финансовые вложения	1170	-	-	10 000
	в том числе:				
	Финансовые вложения	1171	-	-	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	26 736	27 412	16 634
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	542 850	340 809	307 698
	в том числе:				
	Квартиры для расселения по РЗТ	1211	-	-	2 694
	Материальные запасы	1212	543	383	-
	Готовая продукция	1213	11 668	18 061	18 649
	Незавершенное строительство по договорам долевого участия	1214	502 829	261 080	256 079
	Материальные запасы для строительства	1215	13 296	46 032	18 785
	Земельные участки для строительства	1216	14 087	14 087	11 491

Товары	1217	427	1 166	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность	1230	153 230	138 031	90 447
в том числе: Задолженность поставщиков и подрядчиков	1231	140 067	132 464	82 938
Задолженность поставщиков и подрядчиков	1232	4 288	3 802	3 675
Задолженность по процентам и займам	1234	220	896	3 026
Прочая задолженность	1235	8 655	869	805
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	75 200	18 090	23 270
в том числе: Выданные займы	1241	75 200	18 090	23 270
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	141 565	392 863	212 471
в том числе: Расчетные счета	1251	5 588	4 351	25 396
Аккредитивы	1252	33 816	-	-
Депозиты	1253	102 140	-	-
Касса	1254	21	-	-
Прочие оборотные активы	1260	95	87	5 093
в том числе: Материалы по договорам в судебном производстве	1261	37	37	5 050
Итого по разделу II	1200	912 940	889 880	638 979
БАЛАНС	1600	939 676	917 292	655 613

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 512	40 512	40 512
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	194 208	185 969	134 187
	Итого по разделу III	1300	234 720	226 481	174 699
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	169 894	633 723	281 465
	в том числе:				
	Долгосрочный кредит	1411	80 453	547 256	186 907
	Долгосрочные займы	1412	84 480	82 480	94 454
	Проценты по кредиту	1413	4 911	3 962	104
	Проценты по займам	1414	50	25	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	169 894	633 723	281 465
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	492 310	-	155 508
	в том числе:				
	Заемные средства	1511	491 803	-	150 942
	Проценты по полученным кредитам и займам	1512	507	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	41 916	56 293	43 257
	в том числе:				
	Обязательства по финансовым операциям	1521	26 090	34 906	34 906
	Задолженность по заработной плате	1522	301	218	-
	Задолженности по налогам и сборам	1523	373	1 772	1 050
	Задолженность перед поставщиками	1524	12 200	9 702	6 483
	Прочая задолженность	1525	2 952	-	818
	Задолженность перед покупателями	1527	-	9 695	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	836	794	684
	в том числе:				
	Резервы отпусков	1541	836	794	684
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	535 062	57 088	199 449
	БАЛАНС	1700	939 676	917 292	655 613



Руководитель

Болотников Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЗАО СМС"			06152509		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406627698		
Вид экономической деятельности Строительство жидых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	8 650	77 940
	в том числе:			
	Реализация построенных объектов	2111	8 450	-
	Себестоимость продаж	2120	(6 317)	(230)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 333	77 710
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 333	77 710
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 312	5 494
	Проценты к уплате	2330	(531)	(19)
	Прочие доходы	2340	7 441	5 204
	в том числе:			
	Реализация имущества	2341	467	3 348
	Доходы от прочей реализации	2342	6 102	-
	Доходы от аренды	2343	754	1 004
			-	-
	Прочие расходы	2350	(9 847)	(22 789)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 708	65 600
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(469)	(4 599)
	в том числе:			
	Налог в связи с применением УСН	2461	(469)	(4 599)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 239	61 001

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 239	61 001
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Болотников Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.